

05 NOV. 2021

Prot. N. 30812

CONTRATTO DI LOCAZIONE

Oggi 03.11.2021 in Pellezzano (SA) presso la sede legale della Pellezzano Servizi Srl si sono costituiti:

La Associazione S. Maria Delle Grazie (C.F. 95092080654), in persona del Presidente e Legale rapp.te p.t. sig. Agostino Napoli (C.F.:NPLGTN76T01A271R) nato a Ancona il 01.12.1976, con sede legale in Pellezzano (SA) alla via Nofilo n. 27, di seguito per brevità denominato anche Concedente;

e

la società Pellezzano Servizi S.r.l. (P.IVA 03802650659) in persona del legale rappresentante p.t. Avv. Emiliano Torre nato a Salerno il 30.04.1979 (C.F: TRRMLN79D30H703G) con sede legale in Pellezzano alla Via Della Quercia n. 62/B, di seguito per brevità denominato anche Utilizzatore;

premessso

- Che la Concedente è proprietaria di una piattaforma "ragno" MEZZO MECCANICO;
- Che la Concedente ha in animo di concedere in locazione la macchina anzidetta, alle condizioni di seguito indicate;
- Che la società Pellezzano Servizi S.r.l. ha in animo di assumere in locazione il macchinario anzidetto da destinare, nell'ambito dell'appalto in essere con il Comune di Pellezzano, alla movimentazione dei rifiuti così da pervenire all'efficientamento dello stoccaggio degli stessi presso l'area a ciò destinata per il tempo e nel rispetto delle modalità prescritte dalla legge vigente;

tutto ciò premesso e considerato tra le parti costituite si conviene e stipula quanto segue.

Art. 1 (Premessa) – La premessa è parte integrante e sostanziale del presente contratto e pienamente conosciuta e liberamente accettata dalle parti e ne costituisce l'occasione e la causa.

Art. 2 (Oggetto) – La Concedente concede in locazione alla società Pellezzano Servizi S.r.l. che accetta la piattaforma "ragno".

Il mezzo locato viene fornito dal Concedente con i relativi accessori di normale dotazione, nonché munito dei documenti prescritti dalla legge per la sua circolazione e per il suo impiego.

Art. 3 (Durata) – Il contratto sarà valido ed efficace dalla sua sottoscrizione sino al 03.11.2022 allorquando dovrà ritenersi definitivamente privo di effetti, salvo rinnovo.

Art. 4 (Corrispettivo) – Il corrispettivo per la locazione della macchina viene consensualmente convenuto in €500,00 (cinquecento/00) oltre IVA mensili da corrispondersi entro e non oltre 60 giorni dall'emissione della fattura fine mese mediante bonifico bancario alle seguenti coordinate: Iban C.C. Bancario n.15205 631632 MONTE DEI PASCHI DI SIENA
Filiale di Fratte (SA) IBAN : IT 14 V 01030 15205 000063163224

ART. 5 (Garanzie) – Il Concedente garantisce all'Utilizzatore il perfetto funzionamento e l'esenzione da vizi del mezzo meccanico per tutta la durata del rapporto contrattuale.

Art. 6 (Sublocazione) – Sono vietati la sublocazione e la cessione del presente contratto, salvo espresso patto contrario.

Emiliano Torre

Art. 7 (Clausola risolutiva espressa) – Le parti convengono espressamente che il mancato adempimento di taluna delle condizioni qui stabilite, da ritenersi tutte per il loro contenuto e per la loro natura inscindibili ed essenziali ovvero l'inadempimento delle disposizioni di cui agli artt. 2 (Oggetto) e 5 (Garanzie) determinerà *ipso jure* ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c. la risoluzione del presente contratto.

Art. 8 (Foro competente) – Tutte le controversie che dovessero insorgere in relazione alla validità, interpretazione, esecuzione o risoluzione del presente contratto verranno devolute all'esclusiva competenza del foro di Salerno.

Art. 9 (Rinvio) – Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto le parti costituite fanno espresso rinvio alle norme vigenti in materia.

Associazione S. Maria Delle Grazie

PROTEZIONE CIVILE
"Santa Maria Delle Grazie"
Via Nofilo, 27 - 84080 Pellezzano (SA)
C.F.: 95092080654

Pellezzano Servizi srl
Via Della Quercia 62/B
84080 PELLEZZANO (SA)
P.I. e C.F.: 0380265 065 9

Luigi L...

Approvazione specifica delle clausole

Dopo aver letto ed esaminato attentamente e singolarmente approvo espressamente e specificatamente ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 1341 e 1342 c.c. gli artt. 05 (Garanzie), 06 (Responsabilità), 07 (Clausola risolutiva espressa) e 08 (Foro competente) del presente contratto.

Associazione S. Maria Delle Grazie

PROTEZIONE CIVILE
"Santa Maria Delle Grazie"
Via Nofilo, 27 - 84080 Pellezzano (SA)
C.F.: 95092080654

Pellezzano Servizi S.r.l.
Pellezzano Servizi srl
Via Della Quercia 62/B
84080 PELLEZZANO (SA)
P.I. e C.F.: 0380265 065 9

Luigi L...